

С 1 марта 2026 года изменился срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги

Федеральным законом от 24.06.2025 № 177-ФЗ «О внесении изменений в статьи 155 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон) внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации.

Федеральным законом изменены сроки внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. Так, устанавливается новый предельный срок внесения платы – ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за истекшим (в настоящее время - до 10 числа месяца, следующего за истекшим, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом или решением общего собрания членов товарищества, собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива).

Также скорректирован срок направления платежных документов, - не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем (сейчас - не позднее 1 числа). Установленные сроки внесения платы и направления платежных документов нельзя будет изменить договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания жильцов.

Федеральный закон вступил в силу с 1 марта 2026 года.