

В Костромской области благодаря действиям Управления Россельхознадзора в оборот введен земельный участок сельскохозяйственного назначения

14 мая 2025 года государственными инспекторами отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям проведено выездное обследование земельного участка, которым зафиксирован факт устранения выявленного нарушения земельного законодательства.

Ранее, в мае 2024 года в Управление Россельхознадзора из Управления Росреестра по Костромской области поступили материалы проведенного контрольно-надзорного мероприятия – выездного обследования в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 40,7 га, расположенного в Шарьинском районе Костромской области.

При рассмотрении материалов установлено, что земельный участок находится в свободном доступе, на всей площади зарастает многолетней сорной растительностью, единичными экземплярами кустарника. Указанный земельный участок принадлежит на праве собственности СПК «Заря». Выявленные признаки нарушения земельного законодательства указывают на непроведение собственником участка, обязательных мероприятий по защите земельного участка от зарастания.

В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в целях охраны земель, собственники, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков сельскохозяйственного назначения обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением, а также проводить мероприятия по воспроизводству плодородия и защите сельскохозяйственных угодий от зарастания.

На основании ч. 1 ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» юридическому лицу Управлением было объявлено Предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований.

С целью проверки принятия собственником мер по введению участка в сельскохозяйственный оборот, в мае 2025 года сотрудники Управления Россельхознадзора провели выездное обследование, в ходе которого установлено, что нарушение на участке устранено, участок введен в сельскохозяйственный оборот: поверхность земельного участка ровная, сухостой сорной растительности на участке отсутствует, проведены агротехнические мероприятия, направленные на устранение зарастания многолетней сорной и кустарниковой растительностью.