

В Костромской области по материалам Управления Россельхознадзора судом изъят земельный участок сельскохозяйственного назначения

15 мая 2026 года в Управление Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям поступило решение судьи Кологривского районного суда Костромской области об изъятии доли земельного участка сельскохозяйственного назначения у физического лица.

В 2024 году государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления в отношении собственника земельного участка площадью 51,3 га на праве общей долевой собственности (доля в праве 1/2), расположенного в Кологривском районе Костромской области, проведена внеплановая проверка соблюдения требований земельного законодательства.

Должностным лицом установлены признаки неиспользования земельного участка для сельскохозяйственного производства, определенные Постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 года № 1482.

Правообладателю выдано Предписание об устранении выявленных нарушений, а также назначен административный штраф по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ в размере 20 000 рублей.

Повторным контрольно-надзорным мероприятием зафиксирован факт неисполнения ранее выданного Предписания.

В связи с этим, владелец участка, по материалам Управления, мировым судом, в октябре 2025 года, привлечена к административной ответственности по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, с назначением штрафа в размере 10 000 рублей.

Решение мирового суда и материалы проведенных контрольно-надзорных мероприятий, Управлением направлены в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области для инициирования процедуры изъятия у гражданки земельного участка сельскохозяйственного назначения в судебном порядке.

Решением судьи Кологривского районного суда от 25 февраля 2026 года земельный участок изъят. Решение суда вступило в законную силу 28 апреля 2026 года, участок выставлен на продажу с публичных торгов.

Управление Россельхознадзора напоминает о соблюдении правообладателями земельных участков обязательных требований земельного

законодательства по защите участков от зарастания, захламления и иного негативного воздействия.