

В Костромской области по материалам Управления Россельхознадзора судебным решением у собственника изъят земельный участок сельскохозяйственного назначения

25 марта 2026 года в Управление Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям поступило решение судьи Костромского районного суда Костромской области об изъятии земельного участка сельскохозяйственного назначения у физического лица.

В 2024 году государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления в отношении собственника земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 9,2 га, расположенного в Костромском районе Костромской области, проведена внеплановая проверка соблюдения требований земельного законодательства.

Должностными лицами Управления установлены признаки неиспользования земельного участка для сельскохозяйственного производства, определенные Постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 года № 1482.

Собственнику участка выдано Предписание об устранении выявленных нарушений, а также назначен административный штраф, по ч. 2 ст. 8.7 КоАП РФ, в размере 20 000 рублей.

Повторным контрольно-надзорным мероприятием зафиксирован факт неисполнения ранее выданного Предписания.

В связи с этим, владелец участка, по материалам Управления, мировым судом, в сентябре 2025 года, привлечена к административной ответственности по ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ, с назначением штрафа в размере 10 000 рублей.

Решение мирового суда, с материалами проведенных контрольно-надзорных мероприятий, Управлением направлены в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области для инициирования процедуры изъятия у гражданки земельного участка сельскохозяйственного назначения в судебном порядке.

Решением судьи Костромского районного суда от 19 февраля 2026 года земельный участок изъят и выставлен на продажу с публичных торгов.

Управление Россельхознадзора напоминает о соблюдении правообладателями земельных участков обязательных требований земельного законодательства по защите участков от зарастания, захламления и иного негативного воздействия.