

Муниципальная программа
"Формирование современной городской среды на территории муниципального района
город Нея и Нейский район" на 2018-2022 годы

Раздел I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ФОРМИРОВАНИЕ
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ГОРОД НЕЯ И НЕЙСКИЙ РАЙОН" НА 2018-2022 ГОДЫ

Наименование программы	Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район
Основание для разработки программы	Постановление правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»
Заказчик программы	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район
Координатор программы	Первый заместитель главы администрации муниципального района город Нея и Нейский район
Ответственный исполнитель - разработчик программы	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район – отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ
Участники программы	Администрация городского поселения город Нея; Администрация Номженского сельского поселения; население
Подпрограммы программы	отсутствуют
Этапы и сроки реализации программы	2018-2022 годы
Цель и задачи программы	1.Повышение уровня благоустройства территорий муниципального района город Нея и Нейский район

2.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципального района город Нея и Нейский район.

3.Принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

Объем и источники финансирования программы

Общий объем финансирования программы – 2269,68 тыс. руб., в том числе:

1) средства областного бюджета – 1702,26 тыс. руб.;

3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 550,40 тыс. руб.

4) внебюджетные источники (при наличии) – 17,019 тыс. руб.

Ожидаемые результаты реализации программы

1. Приведение в нормативное состояние дворовых территорий муниципального района город Нея и Нейский район

2. Проведение на территории муниципального района город Нея и Нейский район субботников по благоустройству дворовых территорий в весенний и осенний период;

3. Уровень утверждения муниципальными образованиями, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений (с учетом общественных обсуждений) - 100 процентов;

РАЗДЕЛ II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа направлена на создание условий для развития системы комплексного благоустройства на территории муниципального образования муниципальный район город Нея и Нейский район, с целью повышения привлекательности внешнего вида населенных пунктов, улучшения условий для проживания, трудовой деятельности и отдыха населения.

Большинство объектов внешнего благоустройства населенных пунктов, такие как, зоны отдыха (парки, скверы), а также дворовые территории, в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни, деятельности и отдыха населения и нуждаются в ремонте или реконструкции. Это отрицательно сказывается на внешней привлекательности и уровне благоустроенности муниципального района.

Большое значение в благоустройстве муниципального района имеют дворовые территории многоквартирных жилых домов. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах муниципального района город Нея и Нейский район, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами. Проведение работ по благоустройству осуществляется широким кругом лиц. Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано на сегодняшний день необходимостью проживания людей в более комфортных условиях. В связи с назревшими проблемами в сфере благоустройства необходимо изменить систему благоустроительных работ. К решению проблем благоустройства поселения необходим целевой подход, так как без стройной комплексной системы благоустройства муниципального образования невозможно добиться значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Определение перспектив благоустройства поселения позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач. Проблема благоустройства является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. Разработка и реализация муниципальной программы позволит улучшить внешний облик поселения, повысить уровень благоустройства и санитарного состояния территории поселения, комфортного проживания жителей поселения.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Раздел III. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, СРОКИ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Целями программы является: повышение уровня жизни населения за счет совершенствования системы благоустройства муниципального образования; повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания поселения; совершенствование эстетичного вида поселений, создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды (активизации работ по благоустройству территорий поселений; развитие и поддержка инициатив жителей по благоустройству санитарной очистке придомовых территорий; повышение общего уровня благоустройства поселений)

2. Для достижения поставленной цели предусматриваются следующие задачи:

повышение уровня благоустройства дворовых территорий

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований.

принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

3. Программа формируется на 2018-2022 годы.

Этапы реализации программы не выделяются.

4. Ожидаемые результаты реализации программы представлены в таблице 1

Таблица 1

№ п/п	Наименование целей задач и целевых показателей муниципальной программы	Единица измерения	2017 год
1	2	3	4
1	Цель программы: повышение уровня благоустройства		
1.1	Показатель цели программы: доля населения, обеспеченная комфортными условиями проживания		
2	Показатели задач программы:		
2.1	Задача 1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий		

2.1.1	Количество дворовых территорий приведенных в нормативное состояние	ед	
2.3	Задача 2 Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований		
2.3.1	Количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды	ед	
2.3.2	Доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым участием граждан	Процент	
2.4	Задача 3 Формирование реализованных практик благоустройства		
2.4.1	Количество реализованных проектов благоустройства, представленных на конкурс в Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ед	
2.5	Задача 4 Принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству		
2.5.1	Уровень утверждения муниципальными образованиями, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений (с учетом общественных обсуждений)	Процент	100

РАЗДЕЛ IV. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

1. Общий объем финансирования программы – 2269,68 тыс. руб., в том числе:
 - 1) средства областного бюджета – 1702,26 тыс. руб.;
 - 3) средства местных (местного) бюджетов (а) – 550,40 тыс. руб.
 - 3) внебюджетные источники (при наличии) – 17, 019 тыс. руб.

РАЗДЕЛ V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия Программы направлены на повышение уровня и совершенствование системы внешнего благоустройства муниципальных и дворовых территорий многоквартирных домов, а также на создание положительной санитарно-эпидемиологической обстановки, условий для безопасного и комфортного проживания населения.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов и тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории представлен в приложении № 1 к

программе.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение;
- ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);
- устройство пандуса;
- устройство контейнерной площадки;
- расчистка прилегающей территории.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ представлены в приложении № 2 к программе.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству принимается добровольно на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

В случае принятия решения о трудовом участии участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству - количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ по благоустройству представляет в орган местного самоуправления отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустраивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству.

Финансовое участие заинтересованных лиц, организаций в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству устанавливается в объеме не менее, чем 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории;

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием устанавливаются приложением к настоящей программе.

Условие о проведении работ по благоустройству обеспечения доступности для

маломобильных групп населения

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в программу

Дизайн-проект создается для каждой дворовой территории и каждого места общего пользования и состоит из:

- титульного листа с указанием адреса объекта благоустройства;
- пояснительной записки, указывающей объемы и виды работ;
- план – схемы размещения объектов благоустройства на дворовой территории и месте общего пользования;
- листа визуализации элементов благоустройства, которые будут установлены на объекте благоустройства;
- листа согласования дизайн – проекта.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в программу устанавливается приложением № 8 к настоящей программе.

Адресный перечень мероприятий программы представлен в приложении № 9 к настоящей программе (перечень подлежит уточнению по результатам рассмотрения общественного обсуждения программы).

РАЗДЕЛ VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Ответственным исполнителем программы является администрация муниципального района город Нея и Нейский район.

Участниками Муниципальной программы являются:

- а) Администрация городского поселения город Нея
- в) Администрация Номженского сельского поселения
- г) население.

6.4. Ответственный исполнитель программы:

- а) координирует деятельность по реализации отдельных мероприятий программы;
- б) выполняет функции исполнителя программы в части, касающейся его полномочий;
- в) предоставляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации программы, проверки отчетности реализации программы;
- г) готовит информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации программы, проведения оценки эффективности реализации программы и ответов на запросы;
- д) осуществляет оценку эффективности реализации программы путем определения степени достижения целевых показателей программы и полноты использования средств;

Отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ

а) готовит в срок до 31 декабря текущего года годовой отчет о реализации программы и представляет его в установленном порядке в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области.

- б) разрабатывает и согласовывает проект изменений в программу;
- в) формируют предложения по внесению изменений в программу, направляют их ответственному исполнителю;

Осуществление контроля за реализацией и координации реализации программы возлагается на общественную комиссию, созданную из представителей органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иных лиц для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее –

муниципальная общественная комиссия) в соответствии с Положением об общественной комиссии.

РАЗДЕЛ VII. ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

К числу возможных рисков относятся внешние и внутренние риски.

Внешние риски:

бюджетные риски, связанные с дефицитом местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм, с выходом новых нормативных правовых актов и невозможностью выполнения каких-либо обязательств в связи с данными изменениями;

непредвиденные риски, связанные с резким ухудшением состояния экономики вследствие финансового и экономического кризиса, а также природными и техногенными авариями, катастрофами и стихийными бедствиями.

К внутренним рискам можно отнести административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией программы, недостаточностью межведомственной координации в ходе реализации мероприятий, недостаточной квалификацией кадров, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации программы, невыполнение ее целей и задач, не достижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации программы предусматривается:

формирование эффективной системы управления Программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и участников программы;

проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Костромской области, своевременная подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов;

проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения программы, регулярного анализа и, при необходимости, корректировки показателей (индикаторов), а также мероприятий программы;

повышение квалификации и ответственности персонала ответственного исполнителя и участников программы для своевременной и эффективной реализации предусмотренных мероприятий;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов.

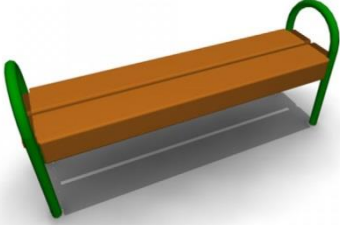
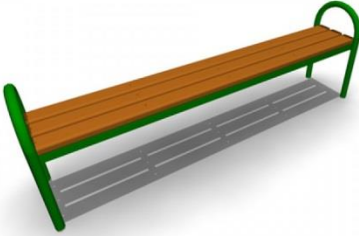
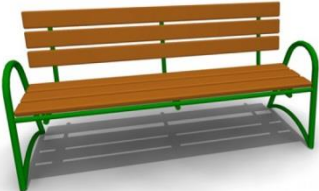
**Состав и ресурсное обеспечение муниципальной программы
"Формирование современной городской среды на территории муниципального района
город Нея и Нейский район" на 2018-2022 годы**

N п/п	Наименование программы, подпрограммы, отдельного мероприятия/источник финансирования	Ответственный исполнитель, исполнитель	Период реализации Программы (2017 год)
1.	Программа «Благоустройство дворовых территорий на территории муниципального района город Нея и Нейский район», всего:	Ответственный исполнитель: Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	2269,68 тыс. руб.
	- местный бюджет - внебюджетные источники		550,40 тыс. руб. 17,019 тыс. руб.
	- областной бюджет		1702,26 тыс. руб.
	- федеральный бюджет		-
2.	Мероприятия программы		
	Благоустройство дворовых территорий согласно адресному перечню дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годы*		8
3.	Актуализация Правил благоустройства в соответствии с федеральными требованиями	Ответственный исполнитель: Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	0

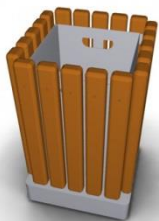
Примечание:

*Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годы, будет скорректирован после определения объемов и стоимости работ.

**Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

Виды работ	
1. Ремонт дворовых проездов	
2. Обеспечение освещения дворовых территорий	
3. Установка скамеек	
	<p>Скамья без спинки</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 1,5 м; Ширина – 380 мм; Высота - 680 мм.</p>
	<p>Скамья без спинки</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 2,0 м; Ширина - 385 мм; Высота - 660 мм.</p>
	<p>Скамья со спинкой</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 2,085 м; Ширина - 770 мм; Высота - 975 мм.</p>

4. Установка урн



- Урна металлическая
- «Деревянный декор»

Характеристики: Высота - 665мм;
Ширина - 420 мм;
Объем: 10 л



Урна для мусора

Характеристики: Высота - 540 м
Ширина – 400 мм
Объем: 20 л



Урна уличная

Характеристики: Высота - 570 мм;
Ширина - 480 мм;
Объем: 40 л

**Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

№ пп	Наименование видов работ
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок
2	Оборудование автомобильных парковок
3	Озеленение
4	Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости)
5	Устройство пандуса
6	Устройство контейнерной площадки
7	Расчистка прилегающей территории

**Единичные расценки
на ремонт дворовых проездов**

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Кол-во	Стоимость с НДС в руб.
1	Поднятие кирпичных горловин колодцев(без стоимости люка)	1 люк	1	2741,00
2	Снятие деформированных а/бетонных покрытий фрезой толщ.5см(с погрузкой и перевозкой на расстоянии до 10км)	м2	1	37,00
3	Разборка а/бетонного покрытия (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15км) толщ.10см			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	117,00
4	Разработка грунта с погрузкой на а/самосвал (с перевозкой на расстоянии до 10км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	139,00
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	66,00
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня (с доставкой на расстоянии до 70км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	169,00
7	Розлив битума	тн	1м2х0,0003тн	7,00
8	Устройство выравнивающего слоя из а/бетона толщ.2,5см (нижний слой а/б марки П)- проезжая часть	тн	1м2х0,025мх2,34тн	212,00
9	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.5 см (верхний слой а/б марки П,тип В) - проезжая часть	м2	1	468,00
10	Устройство а/бетонного слоя из а/бетона толщ.4 см (а/б марки Ш,тип Д)-тротуар	м2	1	411,00
11	Разборка старого бортового камня (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15 км)	1 пог.м	1	222,00
12	Установка нового бортового камня	1 пог.м	1	923,00

**Единичные расценки
на освещение дворовых территорий**

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
Работа			
1	Прокладка провода по фасаду здания	м	101
2	Установка кронштейна	шт	2 352
3	Установка светильника	шт	1 877
4	Установка выключателя	шт	70
5	Установка фотоэлемента	шт	312
6	Установка распределительной коробки	шт	686
7	Прокладка труб гофра для защиты проводов	м	31
8	Затягивание провода в трубы	м	8
10	Установка опоры СВ-110-5	шт	2 765
11	Подвес провода СИП	м	101
12	Демонтаж светильника	шт	732
13	Демонтаж провода с фасада	м	24
14	Демонтаж опоры	шт	709
15	Сверление отверстий в кирпиче	1 отв.	15
Материалы			
17	Провод ВВГ 3*2,5	м	34,27
18	Провод ВВГ 3*1,5	м	21,12
19	Опора СВ-110-5	шт	9 700
23	Фотоэлемент	шт	367
24	Автоматический выключатель 16А	шт	91,38
25	Выключатель	шт	54,52
26	Гофротруба	м	4,91
27	Труба полипропиленовая	м	48,00
28	Светодиодный светильник (с датчиком движения) накладной защитного исполнения	шт	1 420
29	Светильник светодиодный LED	шт	5 750
	Кронштейн для светильников	шт	482,86
30	Провод СИП 2*16	м	33,26
31	Провод СИП 4*16	м	57,37
32	Провод СИП 4*25	м	80,09
33	Изолента ПВХ	шт	37,24
34	Коробка распределительная (IP-54)	шт	72,50
35	Клипса	шт	7,96
36	Дюбель-гвоздь (быстрый монтаж)	шт	3,50
37	Рейка DIN 30см	шт	17,95
38	Шина нулевая	шт	347,93

**Единичные расценки
на установку скамьи**

№	Вид работы	Ед.измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки скамьи	шт	1876
	Оборудование		
2	Скамья Размеры: 1500*380*680	шт	4368
3	Скамья Размеры: 2000*385*660	шт	5784
4	Скамья со спинкой Размеры: 1985*715*955	шт	11450

**Единичные расценки
на установку урны**

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки урны	шт	513
	Оборудование		
2	Урна наземная Объем: 20л Размеры: 400*300*540	шт	3469
3	Урна наземная Объем: 40л Размеры: 480*380*570	шт	4053
4	Урна с контейнером на бетонном основании (монтаж не требуется) Размеры: 420*420*665	шт	3267

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству
дворовых территорий на территории муниципального района
город Нея и Нейский район**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального района город Нея и Нейский район в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район» на 2018-2022 годы (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – установленный постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район перечень работ по благоустройству дворовой территории, софинансируемых за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий на территории муниципального района город Нея и Нейский район;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий на территории муниципального района город Нея и Нейский район за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ;

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля за реализацией Программы.

2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении работ

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении

мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ (далее - отдел).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в отдел не позднее 7 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Отдел не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета - администрации муниципального района город Нея и Нейский район.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в соглашении, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета муниципального района город Нея и Нейский район с момента их зачисления на лицевой счет администрации.

3.5. В течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств администрация направляет в финансовое управление администрации муниципального района город Нея и Нейский район (далее – Управление) копию заключенного соглашения.

3.6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования администрации как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.7. Отдел архитектуры, градостроительства и капитального строительства и ЖКХ обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации муниципального района город Нея и Нейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Отдел ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии.

3.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.10. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется сектором внутреннего муниципального финансового контроля администрации муниципального района город Нея и Нейский район в соответствии с бюджетным законодательством.

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-
проектов благоустройства дворовой территории, включаемой в муниципальную
программу формирования современной городской среды на территории
муниципального района город Нея и Нейский район
на 2018-2022 годы

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории муниципального района город Нея и Нейский район (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается отделом архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ (далее - уполномоченный орган).

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

4. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования.

6. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, отдел архитектуры, градостроительства, капитального строительства и ЖКХ передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

8. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Адресный перечень мероприятий программы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации
		Начала реализации	Окончания реализации		
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Молодежная д. 6 в п. Номжа Нейского района Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	2018г.	2022г.	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, ремонт внутриквартального проезда, установка скамеек – 2 шт.
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Молодежная д. 8 в п. Номжа Нейского района Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	2018г.	2022г.	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов, ремонт внутриквартального проезда
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Любимова, д. 23 в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	2018г.	2022г.	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворовых проездов и тратуара перед домом, установка скамеек – 8 шт., установка урн – 8 шт.
Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Советская, д. 46А в г. Нея Костромской области	Администрация муниципального района город Нея и Нейский район	2018г.	2022г.	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район	ремонт дворового проезда, обеспечение освещения, установка скамеек – 3 шт., установка урн – 3 шт., обустройство детской площадки.

<p>Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Чайковского, д. 31 в г. Нея Костромской области</p>	<p>Администрация муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>2018г.</p>	<p>2022г.</p>	<p>Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения, установка скамеек – 2 шт., установка урн – 2 шт., снос хозяйственных строений и сооружений, оборудование автомобильных парковок, устройство новой дождевой канализации</p>
<p>Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Вокзальная д. 48 в г. Нея Костромской области</p>	<p>Администрация муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>2018г.</p>	<p>2022г.</p>	<p>Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения</p>
<p>Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Молодежная д. 4 в п. Номжа Нейского района Костромской области</p>	<p>Администрация муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>2018г.</p>	<p>2022г.</p>	<p>Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>ремонт дворовых проездов, ремонт внутриквартального проезда, установка скамеек – 2 шт.</p>
<p>Благоустройство территории многоквартирного дома по улице Энергетиков д. 21 в г. Нея Костромской области</p>	<p>Администрация муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>2018г.</p>	<p>2022г.</p>	<p>Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов на территории муниципального района город Нея и Нейский район</p>	<p>ремонт дворовых проездов, установка скамеек – 3 шт., установка урн – 3 шт.</p>