

**В Костромской области Управлением Россельхознадзора инициирована процедура
изъятия у собственника неиспользуемого земельного участка
сельскохозяйственного назначения**

25 ноября 2025 года Управлением Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области направлены материалы для инициирования процедуры изъятия земельного участка сельскохозяйственного назначения в судебном порядке, в связи с неиспользованием участка для сельскохозяйственного производства.

Ранее, в августе 2024 года государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора в отношении собственника земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью 51,3 га, расположенного в Кологривском районе Костромской области, проведена внеплановая проверка соблюдения требований земельного законодательства.

По результатам проверки выявлены нарушения земельного законодательства, зарастание участка многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью. Владельцу участка выдано Предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 28.07.2025 года.

Контрольно-надзорным мероприятием в июле текущего года зафиксирован факт неисполнения Предписания.

В отношении собственника участка государственным инспектором отдела государственного земельного надзора возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 25 ст.19.5 КоАП РФ. Материалы дела направлены мировому судье для рассмотрения.

Постановлением суда от 23.10.2025 года гражданка признана виновной в совершении правонарушения, предусмотренного ч.25 ст. 19.5 КоАП РФ, с назначением наказания в виде штрафа в размере 10 000 рублей.

В соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Управлением в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области направлены материалы для инициирования процедуры изъятия земельного участка сельскохозяйственного назначения в судебном порядке.

Управление Россельхознадзора на системной основе осуществляет надзорные мероприятия, направленные на возврат неиспользуемых сельскохозяйственных земель в сельхозоборот.