

В Костромской области юридическое лицо не выполнило в установленный срок предписание об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства

В июне 2025 года государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям, проведено выездное обследование по земельному участку сельскохозяйственного назначения общей площадью 557 га, расположенному в Нерехтском районе Костромской области, с целью исполнения ранее выданного предписания.

Ранее, в октябре 2023 года в отношении правообладателя земельного участка сельскохозяйственного назначения, которым является юридическое лицо, проведена внеплановая документарная проверка, согласованная органами прокуратуры.

Проверкой выявлено нарушение требований земельного законодательства, зарастание земельного участка на площади 557 га многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью, неиспользование участка для сельскохозяйственного производства. По результатам проверки собственнику участка было выдано предписание об устранении выявленного нарушения.

В ходе контрольно-надзорного мероприятия, проведенного в июне 2025 года, после срока исполнения предписания установлено, что на участке на площади 32,8 га проведены агротехнические работы - дискование, а на площади 524,2 га участок продолжает зарастать многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью. Следовательно, предписание Управления в полном объеме в установленный срок не исполнено, участок в сельскохозяйственный оборот не введен.

В связи с этим, Управлением принято решение о выдаче собственнику земельного участка предписания, на основании п.5 ст. 71 Земельного кодекса РФ со сроком исполнения до 24 ноября 2025 года.

Кроме того, в адрес юридического лица государственным инспектором отдела государственного земельного надзора направлено уведомление о времени и месте составления протокола об административном правонарушении, предусмотренном ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.