

Пояснительная записка

к проекту решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле
на территории Нейского муниципального округа Костромской области»

Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) на органы местного самоуправления возложена обязанность по утверждению положений о видах муниципального контроля.

В соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса РФ и подпунктом 4 пункта 2 статьи 3 Федерального закона № 248-ФЗ положение о муниципальном земельном контроле подлежит утверждению представительным органом муниципального образования.

Предлагаемый проект решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Нейского муниципального округа Костромской области» (далее – проект решения, решение) подготовлен в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 248-ФЗ.

Проект решения разработан в связи с необходимостью формирования нормативно-правовой базы, регламентирующей полномочия по проведению контрольных мероприятий, определяющей виды контрольных мероприятий, профилактических мероприятий, содержащей положения по урегулированию взаимодействия администрации Нейского муниципального округа Костромской области и контролируемых лиц при осуществлении муниципального земельного контроля.

Цель предлагаемого регулирования: исключение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований земельного законодательства.

Принятие решения в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 248-ФЗ, позволит повысить эффективность контрольной деятельности, дифференцировать контрольные мероприятия, сосредоточив усилия администрации Нейского муниципального округа Костромской области на объектах земельных отношений, несущих потенциально наибольшую опасность для охраняемых законом ценностей.

Новые функции, полномочия, обязанности и права администрации Нейского муниципального округа Костромской области при осуществлении муниципального земельного контроля: осуществление новых видов контрольных мероприятий, категорирование объектов муниципального земельного контроля по критериям риска, формирование плана проверок на основе риск-ориентированного подхода.

Круг контролируемых лиц - юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, во владении и (или) в пользовании которых находятся объекты земельных отношений, расположенные на территории Нейского муниципального округа Костромской области.

Проект решения не предусматривает новых расходов физических и юридических лиц, а также увеличения существующих расходов, в том числе из бюджета муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области.

В связи с принятием решения признанию утратившими силу подлежат следующие муниципальные правовые акты:

1. постановление администрации муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 01.03.2018 г. № 15-а «Об утверждении Положения о

муниципальном земельном контроле в муниципальном районе город Нея и Нейский район Костромской области»;

2. постановление администрации муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 23.10.2018 г. № 270-а «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 01.03.2018 г. № 15-а «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в муниципальном районе город Нея и Нейский район Костромской области».

Предполагаемая дата вступления в силу решения – 01.01.2022 г.

Переходный период: в период до 31.12.2023 года подготовка органом муниципального земельного контроля документов, информирование контролируемых лиц о совершаемых должностными лицами органа муниципального земельного контроля действиях и принимаемых решениях, обмен данными и сведениями с контролируемыми лицами осуществляется на бумажном носителе.

В соответствии с постановлением администрации муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области от 25.10.2019 г. №271-а «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами администрации муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности», представленный проект имеет высокую степень регулирующего воздействия, так как содержит положения, устанавливающие новые обязанности, в том числе для субъектов предпринимательской деятельности.

Проект решения подлежит оценке регулирующего воздействия в углубленном порядке, в связи с чем, проект решения, настоящая пояснительная записка и уведомление о проведении публичных консультаций будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования.

Разработчиком проекта является Управление по работе с муниципальной собственностью администрации муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области.

ВРИО начальника Управления по работе
с муниципальной собственностью



О.Г. Сидорова