



**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От _____ № _____

Об утверждении программы
«Использование и охрана земель
на территории Нейского муниципального
округа Костромской области
на 2025-2027 годы»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», руководствуясь Уставом муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области, администрация Нейского муниципального округа

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории Нейского муниципального округа Костромской области на 2025 -2027 годы» согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Нейский вестник».
3. Контроль за исполнением возложить на первого заместителя главы Нейского муниципального округа Костромской области Виноградова С.В.

Глава Нейского муниципального округа

С.В. Иванов

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории Нейского муниципального округа Костромской области на 2025-2027 годы»

Наименование программы	«Использование и охрана земель на территории Нейского муниципального округа Костромской области на 2025-2027 годы»
Основания для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации, - Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», - Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
Заказчик программы	Администрация Нейского муниципального округа Костромской области
Цели муниципальной программы	<p>Повышение эффективности использования и охраны земель на территории Нейского муниципального округа Костромской области, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предотвращение и ликвидации загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, - обеспечение рационального использования земель, - улучшение экологической обстановки на территории округа, сохранение природы для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.
Задачи муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Повышение эффективности использования и охраны земель. - Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории округа. - Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия. - Защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями. - Оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления. - Сохранение и восстановление зеленых насаждений. - Инвентаризация земель.
Сроки реализации муниципальной программы	2025-2027 годы
Объемы и источники финансирования	Финансирования не требуется

Ожидаемый результат реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - рациональное и эффективное использование и охрана земель; - повышение экологической безопасности населения и качества его жизни; - повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования, рост экономики; - упорядочение землепользования; - повышение эффективности использования и охраны земель; - увеличение налогооблагаемой базы.
Контроль за использованием программы	Контроль за использованием программы осуществляет администрация Нейского муниципального округа Костромской области

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами.

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории, Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств. Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Нейского муниципального округа и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

Программа «Использование и охрана земель на территории Нейского муниципального округа Костромской области на 2025-2027 годы» (далее Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

На уровне администрации можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Нейского муниципального округа имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям. Большой проблемой на территории округа в настоящее время является зарастание части земель сельскохозяйственного назначения.

2. Основные цели и задачи Программы.

Основными принципами муниципальной политики в сфере использования и охраны земель на территории округа являются: законность и открытость деятельности администрации округа, подотчетность и подконтрольность, эффективность. Целями муниципальной программы являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель и улучшение экологической обстановки на территории округа.

Для достижения поставленных целей предполагается решение следующих задач:

- Повышение эффективности использования и охраны земель.
- Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории округа.
- Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия.
- Защита сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями.
- Оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления.
- Сохранение и восстановление зеленых насаждений.
- Инвентаризация земель.

3. Ресурсное обеспечение Программы.

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

4. Механизм реализации Программы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами, регламентирующими механизм реализации данной программы на территории Нейского муниципального округа.

Исполнители программы осуществляют:

- нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации Программы;
- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;
- инвентаризацию земель поселения с целью охраны земель.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявления неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

5. Ожидаемые результаты Программы.

Реализация данной программы будет содействовать упорядочению землепользования; вовлечению в оборот новых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности муниципального округа, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

6. Перечень основных мероприятий Программы

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Ответственные за выполнение мероприятий Программы
1.	Разъяснение гражданам норм земельного законодательства	не предусмотрены	постоянно	Управление экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области
2.	Организация мероприятий по очистке территории от мусора	не предусмотрены	постоянно	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, МКУ «Управление сельскими территориями»
3.	Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот	не предусмотрены	постоянно	Управление экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области
4.	Выявление фактов самовольного занятия земельных участков	не предусмотрены	постоянно	Управление экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области
5.	Инвентаризация земель	не предусмотрены	постоянно	Управление экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области
6.	Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки	не предусмотрены	постоянно	Управление экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области

